

**AVISON
YOUNG**

Hautement confidentiel

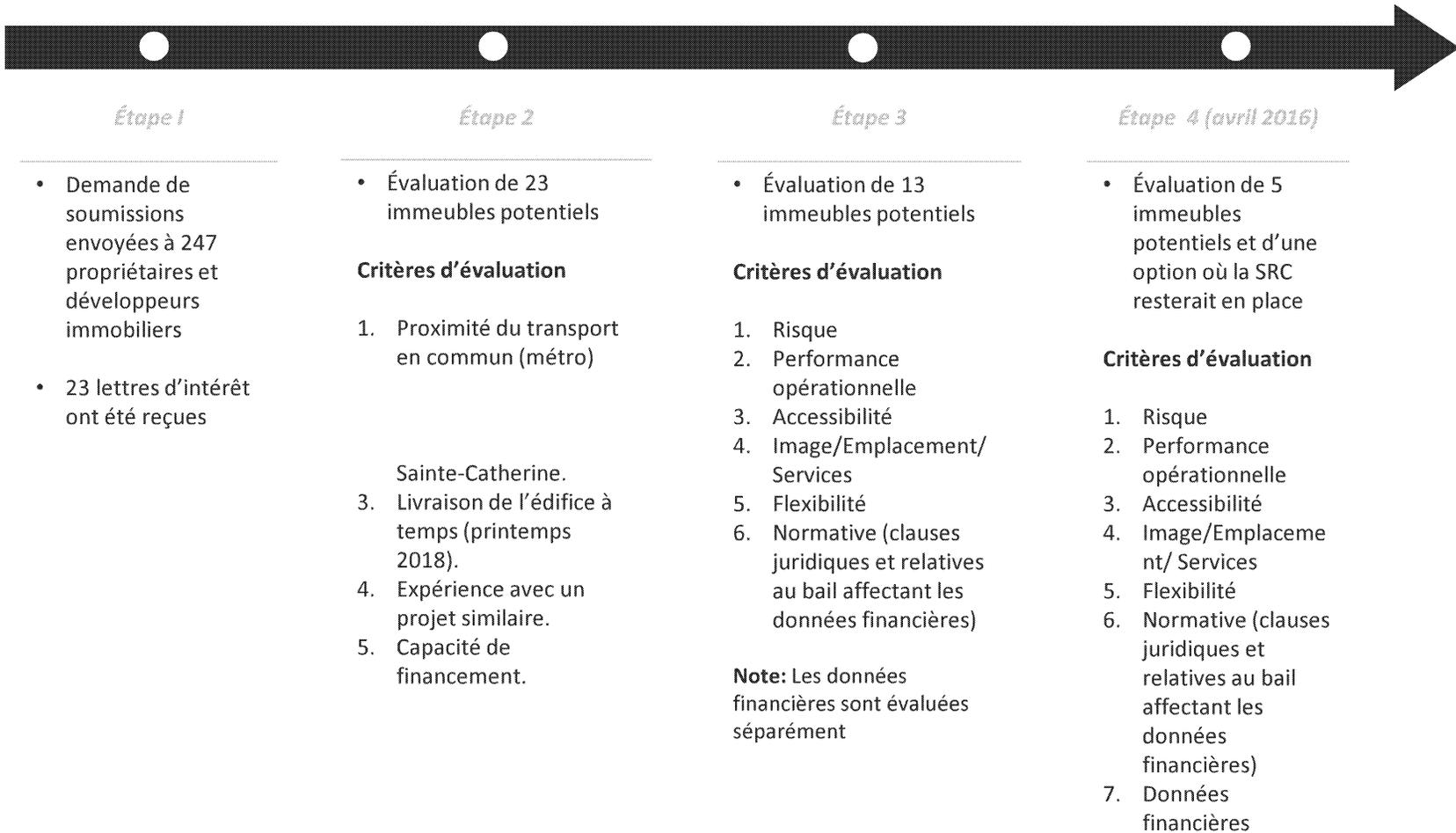
NE PAS DISTRIBUER CE DOCUMENT
Préparé exclusivement pour la rencontre du
comité de gouvernance du 8 mars 2016

Société Radio-Canada
Services immobiliers commerciaux

Processus d'évaluation
quantitative, qualitative et financière

8 mars 2016

PROCESSUS DE SÉLECTION : ÉTAPES 1 À 4



ANALYSE QUALITATIVE/QUANTITATIVE : ÉTAPE 3

**Tableau utilisé à des fins de démonstration seulement*

Pourcentages de pondération

1. Risque
2. Performance opérationnelle
3. Accessibilité
4. Image/Emplacement/Services
5. Flexibilité
6. Normatif

****Score minimal requis afin qu'un
immeuble soit retenu : 80 %***

ANALYSE FINANCIÈRE ET SOMMAIRE : ÉTAPE 3

**Tableau utilisé à des fins de démonstration seulement*

Hautement confidentiel - NE PAS DISTRIBUER CE DOCUMENT
Préparé exclusivement pour la rencontre du comité de gouvernance du 8 mars 2016



ANALYSE FINANCIÈRE ET SOMMAIRE : ÉTAPE 3

Score Total vs. Loyer An 1

**Graphique utilisé à des fins de démonstration seulement*

Hautement confidentiel - NE PAS DISTRIBUER CE DOCUMENT
Préparé exclusivement pour la rencontre du comité de gouvernance du 8 mars 2016



**AVISON
YOUNG**

Hautement confidentiel

NE PAS DISTRIBUER CE DOCUMENT
Préparé exclusivement pour la rencontre du
comité de gouvernance du 8 mars 2016

Merci